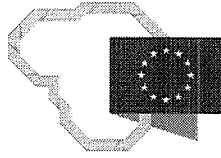


SPZ-578(3.54)



Kuriame
Lietuvos ateitį
2014–2020 metų
Europos Sąjungos
fondų investicijų
veiksmų programą

ŠIAULIŲ BANKAS

SPECIALIOSIOS SĄLYGOS (prie Bendrųjų verslo klientų kreditavimo sąlygų)

KLIENTAS:	BANKAS:
Šiaulių rajono savivaldybės administracija	Akcinė bendrovė Šiaulių bankas
Juridinio asmens kodas 188726051	Juridinio asmens kodas 112025254
Vilniaus g. 263, 76337 Šiauliai	Vilniaus 193, Šiauliai
priimamasis@siauliuraj.lt	kc@sb.lt
8 41 59 66 42	Tel. 1813

1. Finansavimo sąlygos:

Kredito forma	Kreditas. Kreditas teikiamas iš fondų fondo „Savivaldybių pastatų fondas“ (toliau - SPF), kurį valdo UAB Viešųjų investicijų plėtros agentūra, įmonės kodas 303039520 (toliau - VIPA) ir kuris finansuojamas iš 2014-2020 m. laikotarpio Europos regioninės plėtros fondo lėšų ir Banko nuosavų lėšų.
Kredito paskirtis	Šiaulių rajono savivaldybės viešojo pastato, esančio adresu Šiaulių r.sav., Kužiai, Statybininkų g.7, unikalus Nr. 9198-0005-8013 (toliau - Viešasis pastatas) modernizavimui (atnaujinimui), siekiant padidinti energijos vartojimo efektyvumą.
Maksimali Kredito suma ir valiuta	254 177 EUR Iš jų : 144 880,89 EUR Banko lėšos 109 296,11 EUR SPF lėšos
Palūkanų norma	Kintama palūkanų norma. SPF lėšų daliai taikoma: kintama 6 mėn. EURIBOR* palūkanų norma + 0 proc. Banko marža. Sutarties pasirašymo dieną EURIBOR reikšmė lygi -0,44 proc. Banko lėšų daliai taikoma: kintama 6 mėn. EURIBOR* palūkanų norma + 0,9 proc. Banko marža. Sutarties pasirašymo dieną EURIBOR reikšmė lygi -0,44 proc.
Padidintos palūkanos (taikomos Klientui nevykdant ar netinkamai vykdant Sutartyje numatytus įsipareigojimus)	Banko lėšų daliai taikoma Banko marža didinama vienu (1) procentiniu punktu.
Kredito panaudojimo terminas	iki 2022-08-17

Kliento atstovo parašas

1

Banko atstovo parašas

Galutinis kredito gražinimo terminas	2030-08-17
Mokėjimo diena palūkanoms ir įsipareigojimo mokesčiui	kiekvieno kalendorinio mėnesio 5 diena
Mokėjimo diena kredito gražinimui	kiekvieno kalendorinio mėnesio paskutinė diena
Administravimo mokestis	1270,89 EUR, iš kurių dokumentų analizės mokestis - 762,53 EUR
Įkeičiamo turto vertinimo mokestis	Netaikoma
Įsipareigojimo mokestis	0,5 proc.
Išankstinio kredito gražinimo mokestis	1 proc., min. 150 Eur.
Projektas	Savivaldybių viešųjų pastatų modernizavimo skatinimas. Šiaulių rajono Kužių Lopšelio-darželio „Vyturėlis“ pastato, esančio adresu Šiaulių r.sav., Kužiai, Statybininkų g.7, atnaujinimas, didinant energetinį efektyvumą. Rangovas - UAB „Akmens takas“, į.k. 145098473. Projekto pradžia 2020-07-29, Projekto pabaiga 2021-01-29.
Priedai:	Neremtinų investicijų sąrašas Grafikas <i>Bendrosios verslo klientų kreditavimo sąlygos</i> (Šalių nepasirašomos, aktuali redakcija pateikiama Banko internetiniame puslapyje www.sb.lt .)

2. Užtikrinimo priemonės:

2.1. Nėra.

3. Specialiosios kredito išmokėjimo sąlygos

- 3.1. Šalys susitaria, kad be *Bendrosios verslo klientų kreditavimo sąlygose* numatytų kredito išmokėjimo sąlygų, Klientui taikomos šios specialiosios kredito išmokėjimo sąlygos, t.y. Klientas iki kredito lėšų išmokėjimo / panaudojimo privalo:
- 3.1.1. pateikti viešojo pirkimo sutartis, sudarytos su Rangovu, kopiją, patvirtinančią, kad tinkamai atliktas su Projekto įgyvendinimu susijęs rangos darbų viešasis pirkimas, kaip numatyta LR viešųjų pirkimų įstatyme ir sudaryta viešojo pirkimo sutartis;
 - 3.1.2. pateikti atliktų statybos rangos darbų priėmimo-perdavimo aktus, kuriuos pasirašo Klientas, darbus atlikęs Rangovas, statybos techninę priežiūrą vykdomas specialistas (techninis priežiūrėtojas) ir Savivaldybės administracijos paskirtas asmuo, sąskaitas faktūras bei kitus dokumentus, pagrindžiančius patirtas išlaidas;
 - 3.1.3. pateikti dokumentą, patvirtinantį, kad Viešojo pastato naudojimas pagal paskirtį yra suderintas su atitinkama Lietuvos Respublikos ministerija pagal jų kompetenciją atsižvelgiant į valdomo Viešojo pastato paskirtį;
 - 3.1.4. su pirmu kredito ar jo dalies išmokėjimu pateikti teisės aktuose nustatyta tvarka išduotą statybos leidimo kopiją bei energetinio naudingumo sertifikatą prieš įgyvendinant Projekto veiklą, (atnaujinant Viešą pastatą);
 - 3.1.5. su viso kredito arba galutiniu kredito dalies išmokėjimu pateikti teisės aktuose nustatyta tvarka išduotą energetinio naudingumo sertifikatą, įrodantį Viešojo pastato po atnaujinimo (modernizavimo) pasiektą energinio naudingumo klasę (ne mažesnę nei C klasę) bei statybos užbaigimo aktus ir Projekto įgyvendinimo ataskaitas;
- 3.2. Kreditas išmokamas eurais, pervedant lėšas tiesiogiai darbus atlikusiam Rangovui ir/arba kitiems tiekėjams į Rangovo ir/arba tiekėjų nurodytas banko sąskaitas ne vėliau kaip iki nustatyto Kredito panaudojimo termino pabaigos ir tik gavus Sutartyje nurodytus dokumentus.

4. Finansinės priemonės „Paskolos savivaldybių pastatų modernizavimui, finansuojamos iš Europos regioninės plėtros fondo“ (toliau - SPF priemonė) sąlygos

- 4.1. Kreditas yra suteikiamas iš Banko lėšų ir iš finansinės priemonės „Paskolos savivaldybių pastatų modernizavimui, finansuojamos iš Europos regioninės plėtros fondo“, kuri finansuojama fondų fondo „Savivaldybių pastatų fondas“, įsteigto 2017 m. birželio 27 d. tarp LR aplinkos ministerijos, LR finansų ministerijos ir VIPA pasirašytos sutarties pagrindu, lėšų, vadovaujantis **Valstybės pagalbos taisyklėmis** (šias taisykles sudaro Reglamentas Nr. 651/2014, bei LR aplinkos ministro 2018-04-27 d. įsakymu D1-338 patvirtinta priemonės „Savivaldybių viešųjų pastatų atnaujinimas“ valstybės pagalbos teikimo schema), pagal kurią VIPA paskirta „Savivaldybių pastatų fondo“ valdytoja.

- 4.2. Teikiant kreditą 43 proc. kredito dalies yra finansuojama panaudojant SPF lėšas, o 57 proc. kredito dalies finansuojama Banko lėšomis. Klientui gražinant lėšas (mokant įmokas) atitinkamai paskirstomos ir gražinamos lėšos pagal nustatytas proporcijas.
- 4.3. Klientui yra žinoma, kad Bankas yra *Suteiktos valstybės pagalbos ir nereikšmingos (de minimis) pagalbos registro*, kuris veikia vadovaujantis LR Vyriausybės 2005 m. sausio 19 d. nutarimu Nr. 35 „Dėl suteiktos valstybės pagalbos ir nereikšmingos (de minimis) pagalbos registro nuostatų patvirtinimo“ patvirtintais nuostatais, pagalbos teikėjas. Jei paaiškėja, kad Klientas yra valstybės pagalbos gavėjas, Bankas minėtam registru teikia informaciją apie Klientui suteiktą kreditą iš SPF lėšų.
- 4.4. Jei kreditą ima viešųjų pirkimų būdu atrinkta privati energijos taupymo paslaugų teikėjo įmonė (toliau - ETPT, angl. *ESCO*) arba pusiau ETPT (angl. *semi-ESCO*) - galutiniu naudos gavėju laikoma Savivaldybės administracija, kurios Viešasis pastatas modernizuojamas (atnaujinamas), kaip tai reglamentuoja Valstybės pagalbos taisyklės.
- 4.5. Klientas įsipareigoja kreditą naudoti tik pagal paskirtį, nustatytą Sutartyje, ir nenaudoti Kredito neremtinoms investicijoms, nurodytoms Sutarties priede *Neremtinų investicijų sąrašas*, finansuoti. Klientui yra žinoma, kad Bankas turi teisę iš Kliento išieškoti nuostolius, kylančius dėl netinkamo Sutarties vykdymo ir Kredito panaudojimo ne pagal paskirtį.
- 4.6. Klientas įsipareigoja skirti žmogiškuosius, techninius, materialinius ir kitokio pobūdžio išteklius, reikalingus ir leidžiančius deramai vykdyti Sutarties sąlygas ir užtikrinti tinkamą Projekto įgyvendinimą, atliekant (taikant) 2014-11-26 LR Vyriausybės nutarimu Nr. 1328 patvirtintoje „Viešųjų pastatų energinio efektyvumo didinimo programoje“ 2 priede nurodytus veiksmus (priemones), išlaikant proporcijas 80/20, t.y. ne mažiau nei 80 proc. Projekto vertės turi sudaryti priemonės didinančios energetinį efektyvumą ir ne daugiau kaip 20 proc., priemonės/veiksmai skirti ne energetinio naudingumo priemonėms diegti, kad būtų pasiekta ne mažesnė kaip C klasės pastato energinio naudingumo klasė, padidintas arba išlaikytas esamas Viešojo pastato ploto naudojimo efektyvumas. Klientas įsipareigoja ne vėliau kaip per 90 dienų nuo Projekto įgyvendinimo pabaigos pateikti Bankui Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka išduotą energetinio naudingumo sertifikatą, įrodantį modernizuoto savivaldybės Viešojo pastato po atnaujinimo (modernizavimo) pasiektą energinio naudingumo klasę (ne mažesnę nei C klasę) bei statybos užbaigimo aktus ir Projekto įgyvendinimo ataskaitas.
- 4.7. Klientas turi užtikrinti, kad Projekto įgyvendinime patirtos išlaidos atitiktų LR finansų ministro 2014-10-16 d. įsakymu Nr. 1K-326 patvirtintose *Finansinių priemonių įgyvendinimo taisyklėse* nustatytus reikalavimus, o Projekte nenumatyty, tačiau Projektui įgyvendinti būtinų išlaidų, taip pat ir netinkamų finansuoti ar netinkamomis finansuoti pripažintų Projekto išlaidų apmokėjimą įsipareigoja atlikti iš kito lėšų šaltinio, nesusijusio su šia Sutartimi skiriamomis kredito lėšomis.
- 4.8. Kreditas negali būti derinamas su negražintinomis subsidijomis ir kitomis finansinėmis priemonėmis, jei bus pažeisti LR finansų ministro 2014-10-16 d. įsakymu Nr. 1K-326 patvirtinti *Finansinių priemonių įgyvendinimo taisyklių IX* skyriuje nustatyti reikalavimai.
- 4.9. Klientas turi užtikrinti, kad Viešasis pastatas, kurio atnaujinimui teikiamas kreditas pagal šią Sutartį, įgyvendinus energinio efektyvumo didinimo projektą, pagal tikslinę naudojimo paskirtį bus naudojamas ne trumpiau kaip 10 metų. Jei kreditas teikiamas viešųjų pirkimų būdu atrinktam ETPT ar pusiau ETPT - atitinkamai toks Klientas užtikrina Viešojo pastato naudojimą pagal paskirtį ne trumpiau nei 10 m. (Bankui pateikiamas tai patvirtinantis dokumentas).
- 4.10. Sutarties galiojimo laikotarpiu Klientas įsipareigoja fiksuoti visas ūkines operacijas, susijusias su Projekto vykdymu, kaupti informaciją apie suteiktą kreditą ir lėšų panaudojimą pagal paskirtį, saugoti su Projektu susijusius dokumentus visą kredito gražinimo laikotarpį ir laikotarpį, nustatytą LR finansų ministro 2014 m. spalio 16 d. įsakymu Nr. 1K-326 „Dėl finansinių priemonių įgyvendinimo taisyklių patvirtinimo“ patvirtintose *Finansinių priemonių įgyvendinimo taisyklėse*, siekiant užtikrinti tinkamą audito seką.
- 4.11. Tuo atveju, jei kreditas pagal Sutartį suteikiamas tik daliai Projekto vertės finansuoti, arba Kreditas nėra išmokamas iki Panaudojimo termino pabaigos dėl Kliento kaltės, Klientas Projektą finansuoja nuosavomis lėšomis, kad Projektas būtų įgyvendintas tinkamai ir laiku.
- 4.12. Sutarties galiojimo laikotarpiu Klientas įsipareigoja dalyvauti Banko vykdomose apklausose apie VIPA ir Banko teikiamų paslaugų kokybės dėl šioje Sutartyje nurodytos Finansinės priemonės, kad būtų galima VIPA pateikti visą informaciją, kuri yra reikalinga patikrinti ar kreditas buvo suteiktas laikantis teisės aktų reikalavimų.
- 4.13. Klientas, bendradarbiaudamas ir suderinęs su Rangovu, įsipareigoja tinkamai vykdyti informavimo bei viešinimo apie Projektą veiksmus kaip numatyta Reglamento (ES) Nr. 1303/2013 115 straipsnyje bei XII priede. Kredito įsisavinimo laikotarpiu Klientas turi aktyviai viešinti Finansinę priemonę naudojant Europos Sąjungos 2014-2020 metų struktūrinės paramos ženklą, kurį galima rasti ir su jo naudojimo tvarka susipažinti svetainėje adresu: http://www.esinvesticijos.lt/lt/2014-2020_ES_fondu_zenklas. Klientas pasirašydamas šią Sutartį sutinka, kad VIPA ir/ar Bankas viešinimo ir informavimo tikslais naudotų Kliento duomenis apie kredito lėšų įgyvendinimą ar įgyvendintą Projektą.
- 4.14. Klientas pripažįsta Europos Sąjungos audito rūmų, Europos Komisijos, LR valstybės kontrolės, LR aplinkos ministerijos, LR finansų ministerijos, VIPA, Finansinių nusikaltimų tyrimo tarnybos prie LR vidaus reikalų ministerijos, LR specialiųjų tyrimų tarnybos, LR konkurencijos tarybos, kitų ES institucijų ir ES įstaigų bei

kitų tinkamai įgaliotų nacionalinių subjektų, turinčių teisę tikrinti, kaip panaudojamos ES struktūrinių fondų lėšos (toliau - Atstovai), teisę vykdyti šios Sutarties ir šios Sutarties vykdymo auditą ir kontrolę ir reikalauti su šia Sutartimi ir šios Sutarties vykdymu susijusios informacijos. Klientas leis Atstovams vykdyti Kliento vykdomos veiklos, apskaitos knygų ir įrašų stebėsenos vizitus ir patikras (bei leis Atstovams pasiimti šių dokumentų kopijas ir (ar) išrašus). Kadangi šios patikros gali apimti ir patikras Kliento buveinės vietoje, Klientas suteiks Atstovams galimybę patekti į Kliento ar Rangovo bei į Projekto įgyvendinimo patalpas įprastinėmis darbo valandomis.

- 4.15. Klientas įsipareigoja nedelsiant pateikti Banko ir (ar) Atstovų reikalaujamą informaciją, susijusią su Sutartimi ir (ar) Kliento vykdoma veikla bei nedelsiant ištaisyti su Sutarties vykdymu susijusius Banko ir (ar) Atstovų nustatytus trūkumus, pagal Banko ir (ar) Atstovų pateiktus nurodymus.
- 4.16. Klientas įsipareigoja nesiiimti jokių veiksmų bei nepriimti jokių sprendimų, kurie prieštarautų arba pažeistų LR ir ES teisės aktams, bei šiai Sutarčiai.

5. Kiti Šalių susitarimai

- 5.1. Klientui nevykdant Sutartyje, įskaitant Bendrosiose verslo klientų kreditavimo sąlygose, bei Banko rašytiniuose reikalavimuose numatytų įsipareigojimų, Bankas turi teisę taikyti Padidintas palūkanas, o Klientas Padidintas palūkanas turi mokėti iki dienos, kol tinkamai įvykdys savo įsipareigojimus.
- 5.2. Šalys susitaria, kad be Bendrosiose verslo klientų kreditavimo sąlygose numatytų esminių Sutarties pažeidimo sąlygų, Sutarties esminiu pažeidimu taip pat laikoma:
- 5.3. kai statybos (atnaujinimo) darbai nėra pradėti Specialiosiose sąlygose nurodytą Projekto įgyvendinimo pradžios dieną ir tai kelia grėsmę, kad darbai nebus atlikti laiku arba Projektas neįgyvendinamas iki Specialiosiose sąlygose nurodytos Projekto įgyvendinimo pabaigos dienos;
- 5.4. jeigu įgyvendinant Projektą, nesilaikoma Sutarties sąlygų ir (arba) pažeidžiami Lietuvos Respublikos ir (arba) Europos Sąjungos teisės aktai, kuriais nustatomas Pažeidimo faktas ir šio Pažeidimo Klientas nepašalina per Banko nustatytą terminą. Pažeidimas suprantamas taip, kaip jis apibrėžtas Reglamento Nr. 1303/2013 2 straipsnyje¹;
- 5.5. jeigu nustatoma, kad kreditas ar jo dalis yra panaudota investicijoms, nurodytoms Sutarties priede Neremtinų investicijų sąrašas, finansuoti, arba patiriamos išlaidos neatitinka LR finansų ministro 2014-10-16 d. įsakymu Nr. 1K-326 patvirtintose Finansinių priemonių įgyvendinimo taisyklėse nustatytus reikalavimus, arba pažeidžiami Specialiųjų sąlygų 4.6 - 4.11 punktų reikalavimai, arba kreditas nepanaudojamas per Sutartyje nurodytą Kredito panaudojimo terminą (toliau vadinama - Reikalavimų neatitinkanti paskola) ir šių pažeidimų Klientas nepašalina (jei įmanoma jas pašalinti) per Banko nustatytą terminą;
- 5.6. baigus Projektą nepasiekta ne mažesnė kaip C klasės pastato energinio naudingumo klasė.
- 5.7. Klientui yra žinoma ir suprantama, kad tuo atveju, jeigu Bankas Sutarties galiojimo laikotarpiu nustatys Pažeidimą arba Reikalavimų neatitinkančios paskolos faktą, dėl kurių Bankas, suteikdamas Klientui Kreditą, naudojasi SPF priemone ir / arba nevykdys kitų Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų, ir tai bus pagrindas Banko sprendimui nebetaikyti Klientui SPF priemonės, tokiu atveju Bankas laikys, kad Kreditas yra suteiktas Banko lėšomis ir vienašališkai padidins visai negražinai kredito daliai taikomą maržą 2 procentiniais punktais. Bankas turės teisę pareikalauti Kliento pateikti Bankui papildomas Banko nurodyto dydžio bei Bankui priimtinas prievolių įvykdymo užtikrinimo priemones ir / ar taikyti kitas Sutartyje nurodytas sankcijas.
- 5.8. Projekto įgyvendinimo laikotarpiu Klientas negali keisti Projekto sąlygų, negavęs rašytinio Banko sutikimo.
- 5.9. Sutarties galiojimo laikotarpiu be rašytinio Banko sutikimo Klientas negali išnuomoti, parduoti ir/ar kitaip perleisti tretiesiems asmenims Viešo pastato ar jo dalies. Klientui nesilaikant šio įsipareigojimo, Bankas turi teisę nutraukti Sutartį dėl esminio Sutarties pažeidimo.
- 5.10. Šalys susitaria pakeisti Bendrųjų verslo kreditavimo sąlygų 8.1.1 p. ir išdėstyti jį taip:
- 5.11. „8.1.1. Klientas ilgiau kaip 90 (devyniasdešimt) kalendorinių dienų negražina Sutartyje numatytais terminais numatytos kredito dalies, ir/ar nesumoka Bankui priskaičiuotų palūkanų, ir/ar įsipareigojimo mokesčio, ir/ar delspinigių ir tinkamai neįvykdo šių įsipareigojimų per 14 (keturiolika) kalendorinių dienų nuo Banko rašytinio pareikalavimo dienos.“
- 5.12. Šia Sutartimi Klientas informuojamas, o pasirašydamas šią Sutartį Klientas patvirtina, kad neprieštarauja ir sutinka, kad Kliento kreditingumo vertinimo bei įsiskolinimo valdymo tikslais, taip pat dėl teisėto trečiųjų asmenų intereso, Bankas turi teisę tvarkyti ir gauti informaciją apie Kliento pageidautų finansinių ir (arba) turtinių įsipareigojimų, dėl kurių buvo priimtas teigiamas ar neigiamas sprendimas, rūšis ir sumas, esamų finansinių ir (arba) turtinių įsipareigojimų rūšis ir sumas, vykdymo terminus, duomenis apie šių įsipareigojimų vykdymą, duomenis apie buvusius finansinius ir (arba) turtinius įsipareigojimus ir jų vykdymą, įskaitant jungtinėse skolininkų rinkmenose esančius duomenų subjektų duomenis, taip pat

¹ Pažeidimas - bet koks įgyvendinant Europos struktūrinius ir investicijų fondus padarytas ES teisės ar nacionalinės teisės, susijusios su jos taikymu, pažeidimas dėl ekonominės veiklos vykdytojo veiksmų ar neveikimo, kai nepagrįstas išlaidas įtraukus į Sąjungos biudžetą padaroma ar būtų padaryta žala Sąjungos biudžetui.

duomenis apie pajamas, pajamų rūšis ir jų šaltinius, duomenis apie turta iš visų susijusių trečiųjų asmenų, įskaitant, bet neapsiribojant, kredito įstaigas, draudimo bendroves, registro įmones, UAB „Creditinfo Lietuva“ ar kitas kreditingumą nustatančias įmones, komunalinių paslaugų teikėjus, skolų išieškojimo įmones, kitas įstaigas bei organizacijas, Lietuvos banką.

- 5.13. Klientas informuojamas, kad Bankas tvarkys Klientą atstovaujančių asmenų, taip pat Bankui pateiktuose dokumentuose nurodytų asmenų asmens duomenis Sutarties sudarymo ir vykdymo, teisės aktuose numatytų Banko pareigų vykdymo ir kitais tikslais, atitinkančiais teisės aktų reikalavimus, kaip nurodyta Banko Asmens duomenų apsaugos taisyklėse, kurios skelbiamos viešai www.sb.lt. Klientui pageidaujant Bankas pateiks popierinį Asmens duomenų apsaugos taisyklių egzempliorių. Klientui kyla pareiga užtikrinti, kad Bankui pateiktuose dokumentuose nurodyti asmenys būtų tinkamai supažindinti su jų tvarkomais asmens duomenimis Banke.
- 5.14. Šalys susitaria netaikyti Klientui Bendrųjų verslo kreditavimo sąlygų 5.14, 8.1.6, 8.1.7, 9.2, 9.3, 9.5-9.7 punktų.

6. Baigiamosios sąlygos

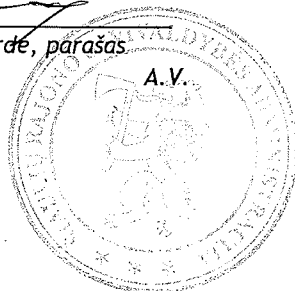
- 6.1. Klientas patvirtina, kad visos šios Sutarties ir jos priedų (*Bendrosios verslo klientų kreditavimo sąlygos, Šiaulių banko paslaugų teikimo bendrosios taisyklės, Mokėjimų paslaugų teikimo taisyklės, Asmens duomenų apsaugos taisyklės*) ir Užtikrinimo priemonių sutarčių sąlygos su Klientu buvo aptartos individualiai prieš pasirašant Sutartį ir jam buvo suteikta tinkama galimybė pareikšti pastabas bei pasiūlymus dėl jų. Klientas, susipažinęs su visomis Sutarties ir Užtikrinimo priemonių dokumentų sąlygomis, nemano, kad kurios nors iš šių sąlygų yra nesąžiningos, prieštarauja teisingumo, protingumo ir sąžiningumo principams ir patvirtina, kad Sutartis bei Užtikrinimo priemonių dokumentai bei Banko veiksmai sudarant Sutartį nepažeidžia Kliento ir trečiųjų asmenų teisių bei interesų, bei žino, kad Sutarties priedai - *Bendrosios verslo klientų kreditavimo sąlygos, Šiaulių banko paslaugų teikimo bendrosios taisyklės, Mokėjimų paslaugų teikimo taisyklės, Asmens duomenų apsaugos taisyklės* yra skelbiami viešai Banko tinklalapyje www.sb.lt. ir su Klientu nėra pasirašomos.
- 6.2. Kliento prašymu, Bankas nemokamai išduoda Klientui galiojančią *Bendrųjų verslo klientų kreditavimo sąlygų, Šiaulių banko paslaugų teikimo bendrųjų taisyklių, Mokėjimų paslaugų teikimo taisyklių* ir *Asmens duomenų apsaugos taisyklių* redakciją.
- 6.3. Šalys susitaria, kad pranešimai (įskaitant, tačiau neapsiribojant, Grafikų pateikimą ir įspėjamuosius laiškus) Klientui bus siunčiami Sutartyje nurodytu Kliento elektroninio pašto adresu arba internetine bankininkyste SB linija ir toks susirašinėjimas bus laikomas tinkamu būdu gauti/pateikti visą reikalingą informaciją apie Sutarties vykdymą ar įsipareigojimų nevykdymą. Jei Klientas neturi arba nenurodo savo elektroninio pašto adresu arba nėra sudaręs su Banku internetinės bankininkystės paslaugos teikimo sutarties, visas susirašinėjimas su Klientu vyksta *Šiaulių banko paslaugų teikimo bendrosios taisyklės* numatyta tvarka. Pasikeitus elektroninio pašto adresui Klientas turi nedelsiant apie tai informuoti Banką, kitu atveju senu elektroniniu paštu siunčiama informacija ar dokumentai bus laikomi tinkami įteikti Klientui.
- 6.4. Specialiosios sąlygos sudaromos ir pasirašomos dviem originaliais vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai šaliai. Sutartis laikoma sudaryta nuo šių Specialiųjų sąlygų pasirašymo momento.

ŠALIŲ PARAŠAI:

Kliento vardu:

Administracijos direktorius
Gipoldas Karklelis

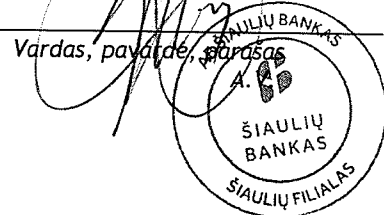
Vardas, pavardė, parašas



Banko vardu:

Šiaulių regiono ir filialo verslo klientų direktorius
Vytautas Žemaitis

Vardas, pavardė, parašas



Neremtinų investicijų sąrašas

Klientas, pasirašydamas šį priedą patvirtina, kad Klientui yra žinoma ir jis supranta, kad Sutartimi suteiktas kreditas gali būti naudojamas tik pagal Sutartyje nurodytą Kredito paskirtį ir negali būti naudojamas žemiau nurodytoms išlaidoms / investicijoms finansuoti:

- 1) Reglamento Nr. 651/2014 1 straipsnio 2-5 dalyse nustatytais atvejais;
- 2) išlaidoms, kurioms skiriama negražinama subsidija, apmokėti, kaip nurodyta LR finansų ministro 2014-10-16 d. įsakymu Nr. 1K-326 patvirtintų *Finansinių priemonių įgyvendinimo taisyklių* 51 punkte;
- 3) faktiškai atliktoms arba įgyvendintoms investicijoms finansuoti;
- 4) nepiniginiam įnašui finansuoti, kuris nėra laikomas tinkamomis finansuoti išlaidomis;
- 5) žemės įsigijimui, kai skiriama daugiau nei 10 proc. Sutartimi suteikiamos Kredito sumos;
- 6) atominių elektrinių eksploatavimui nutraukimui ar jų statybai;
- 7) investicijoms, kuriomis siekiama sumažinti šiltnamio efektą sukeliančių dujų kiekį, išmetamą vykdant veiklą, įvardintą 2003 m. spalio 13 d. Europos Parlamento ir Tarybos direktyvos 2003/87/EB, nustatančios šiltnamio efektą sukeliančių dujų emisijos leidimų sistemą Bendrijoje ir iš dalies keičiančios Tarybos direktyvą 96/61/EB (OL 2003 L 275, p. 32), I priede;
- 8) investicijoms į oro uostų infrastruktūrą, nebent jos būtų susijusios su aplinkos apsauga arba kartu būtų vykdomos investicijos, kurių reikia siekiant sušvelninti ar sumažinti neigiamą oro uostų infrastruktūros poveikį aplinkai;
- 9) apmokėti išlaidas, kurios jau buvo anksčiau finansuotos (apmokėtos) arba yra galimybė jas apmokėti iš ES struktūrinių fondų, kitų ES finansinės paramos priemonių ar kitos tarptautinės paramos ar nacionalinių lėšų, dėl kurių lėšos tam tikroms išlaidoms dengti būtų skiriamos ne vieną kartą;
- 10) investicijoms į viešosios paskirties ilgalaikės globos institucijų pastatus, skirtus neįgaliesiems, psichikos sveikatos sutrikimų turintiems asmenims ir tėvų globos netekusiems vaikams;
- 11) gyvenamųjų butų (apartamentų) įsigijimui ir (ar) investicijoms į gyvenamųjų butų (apartamentų) būklės pagerinimą; finansuoti finansinę veiklą ar nekilnojamojo turto plėtrą, turint tikslą jį perparduoti, nuomoti ar perleisti naudotis kitiems asmenims;
- 12) esamiems įsipareigojimams bankams ar kitoms finansų įstaigoms refinansuoti;
- 13) Banko akcijoms įsigyti;
- 14) pridėtinės vertės mokesčio finansavimui (nefinansuojant prekių ar paslaugų, kurie yra apmokestinami pridėtinės vertės mokesčiu);
- 15) įmokoms SODRAI, kelių, muitinės ar kitiems panašioms mokesčiams mokėti.

ŠALIŲ PARAŠAI:

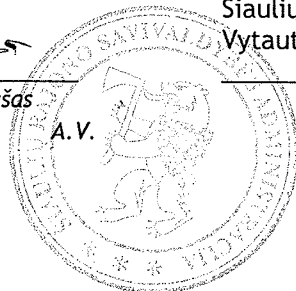
Kliento vardu:

Banko vardu:

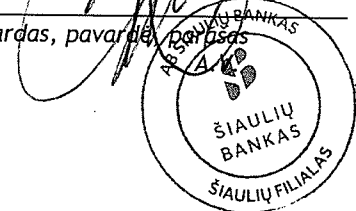
Administracijos direktorius
Gipoldas Karklelis

Šiaulių regiono ir filialo verslo Klientų direktorius
Vytautas Žemaitis

Vardas, pavardė, parašas



Vardas, pavardė, parašas



GRAFIKAS

2020-08-18

Šalys susitaria, kad Klientas pagal 2020-08-18 Savivaldybės viešojo pastato kredito sutartį Nr. SPF-20-3399-00 suteiktą 254 177 EUR kreditą gražins žemiau nurodytomis sąlygomis.

Gražinimo data	Gražintina Kredito dalis	Negražinta Kredito dalis
2022-08-30	2,620.38	251,556.62
2022-09-30	2,620.38	248,936.24
2022-10-30	2,620.38	246,315.86
2022-11-30	2,620.38	243,695.48
2022-12-30	2,620.38	241,075.10
2023-01-30	2,620.38	238,454.72
2023-02-28	2,620.38	235,834.34
2023-03-30	2,620.38	233,213.96
2023-04-30	2,620.38	230,593.58
2023-05-30	2,620.38	227,973.20
2023-06-30	2,620.38	225,352.82
2023-07-30	2,620.38	222,732.44
2023-08-30	2,620.38	220,112.06
2023-09-30	2,620.38	217,491.68
2023-10-30	2,620.38	214,871.30
2023-11-30	2,620.38	212,250.92
2023-12-30	2,620.38	209,630.54
2024-01-30	2,620.38	207,010.16
2024-02-29	2,620.38	204,389.78
2024-03-30	2,620.38	201,769.40
2024-04-30	2,620.38	199,149.02
2024-05-30	2,620.38	196,528.64
2024-06-30	2,620.38	193,908.26
2024-07-30	2,620.38	191,287.88
2024-08-30	2,620.38	188,667.50
2024-09-30	2,620.38	186,047.12
2024-10-30	2,620.38	183,426.74
2024-11-30	2,620.38	180,806.36
2024-12-30	2,620.38	178,185.98
2025-01-30	2,620.38	175,565.60
2025-02-28	2,620.38	172,945.22
2025-03-30	2,620.38	170,324.84
2025-04-30	2,620.38	167,704.46
2025-05-30	2,620.38	165,084.08
2025-06-30	2,620.38	162,463.70
2025-07-30	2,620.38	159,843.32
2025-08-30	2,620.38	157,222.94
2025-09-30	2,620.38	154,602.56
2025-10-30	2,620.38	151,982.18
2025-11-30	2,620.38	149,361.80
2025-12-30	2,620.38	146,741.42
2026-01-30	2,620.38	144,121.04

Kliento atstovo parašas

Banko atstovo parašas

2026-02-28	2,620.38	141,500.66
2026-03-30	2,620.38	138,880.28
2026-04-30	2,620.38	136,259.90
2026-05-30	2,620.38	133,639.52
2026-06-30	2,620.38	131,019.14
2026-07-30	2,620.38	128,398.76
2026-08-30	2,620.38	125,778.38
2026-09-30	2,620.38	123,158.00
2026-10-30	2,620.38	120,537.62
2026-11-30	2,620.38	117,917.24
2026-12-30	2,620.38	115,296.86
2027-01-30	2,620.38	112,676.48
2027-02-28	2,620.38	110,056.10
2027-03-30	2,620.38	107,435.72
2027-04-30	2,620.38	104,815.34
2027-05-30	2,620.38	102,194.96
2027-06-30	2,620.38	99,574.58
2027-07-30	2,620.38	96,954.20
2027-08-30	2,620.38	94,333.82
2027-09-30	2,620.38	91,713.44
2027-10-30	2,620.38	89,093.06
2027-11-30	2,620.38	86,472.68
2027-12-30	2,620.38	83,852.30
2028-01-30	2,620.38	81,231.92
2028-02-29	2,620.38	78,611.54
2028-03-30	2,620.38	75,991.16
2028-04-30	2,620.38	73,370.78
2028-05-30	2,620.38	70,750.40
2028-06-30	2,620.38	68,130.02
2028-07-30	2,620.38	65,509.64
2028-08-30	2,620.38	62,889.26
2028-09-30	2,620.38	60,268.88
2028-10-30	2,620.38	57,648.50
2028-11-30	2,620.38	55,028.12
2028-12-30	2,620.38	52,407.74
2029-01-30	2,620.38	49,787.36
2029-02-28	2,620.38	47,166.98
2029-03-30	2,620.38	44,546.60
2029-04-30	2,620.38	41,926.22
2029-05-30	2,620.38	39,305.84
2029-06-30	2,620.38	36,685.46
2029-07-30	2,620.38	34,065.08
2029-08-30	2,620.38	31,444.70
2029-09-30	2,620.38	28,824.32
2029-10-30	2,620.38	26,203.94
2029-11-30	2,620.38	23,583.56
2029-12-30	2,620.38	20,963.18
2030-01-30	2,620.38	18,342.80
2030-02-28	2,620.38	15,722.42
2030-03-30	2,620.38	13,102.04
2030-04-30	2,620.38	10,481.66
2030-05-30	2,620.38	7,861.28

2030-06-30	2,620.38	5,240.90
2030-07-30	2,620.38	2,620.52
2030-08-17	2,620.52	0.00

ŠALIŲ PARAŠAI:

Kliento vardu:

Banko vardu:

Administracijos direktorius
Gipoldas Karklelis

Šiaulių regiono ir filialo verslo klientų direktorius
Vytautas Žemaitis

Vardas, pavardė, parašas

Vardas, pavardė, parašas

